



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ & ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ταχ.Δ/ση: Φλέμιγκ & Ερυθρού Σταυρού
Ταχ. Κωδ. : 35131 – Λαμία
Πληροφορίες: Ε. Παπαϊωάννου
Αρ. τηλεφ. :22313-51053
e-mail: epapaioannou@lamia-city.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Είδος: Κατακύρωση

Κατηγορία: Οικονομικές & Εμπορικές Συναλλαγές

Π Ρ Ο Σ:

Τον κ. Δήμαρχο
(Εισήγηση της υπηρεσίας για Ο.Ε.)

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η ΤΟΥ Κ. Δ Η Μ Α Ρ Χ Ο Υ

ΘΕΜΑ: : «Κατακύρωση πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός δημοτικού αγροτεμαχίου στην Θέση «Βοϊδολίβαδο» στην Κοινότητα Ν. Κρικέλλου».

Τίθενται υπόψη σας τα εξής:

- ◆ Οι δημοπρασίες για την εκμίσθωση ακινήτων διεξάγονται από τριμελή Επιτροπή η οποία αποτελείται, από το Δήμαρχο, ως Πρόεδρο και δύο δημοτικούς συμβούλους. (άρθρο 1 παρ. 1 και άρθρο 3 παρ. 3 Π.Δ. 270/1981)
- ◆ Η οικονομική επιτροπή αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών.
- ◆ Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, κοινοποιείται στον τελευταίο πλειοδότη με αποδεικτικό παραλαβής, ο οποίος υποχρεούται, εντός δέκα ημερών από της κοινοποιήσεως, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή της συμβάσεως, αλλιώς η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του δήμου άνευ δικαστικής παρεμβάσεως, και ενεργείται αναπλειστηριασμός εις βάρος του πλειοδότη και του εγγυητή, σε περίπτωση επί έλαττον διαφοράς του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη, (παρ.2Αζ άρθρο 3 Π.Δ. 270/81)
- ◆ Με την παρέλευση άπρακτης της 10ήμερης προθεσμίας για την κατάρτιση της συμβάσεως ο πλειοδότης κηρύσσεται έκπτωτος. (ΣτΕ 1425/2001)

Σύμφωνα με το πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε στο Δημοτικό κατάστημα επί της οδού Φλέμιγκ & Ερυθρού Σταυρού στις 20/12/2022 για την εκμίσθωση μιας καλλιεργήσιμης έκτασης **55,30** στρεμμάτων που βρίσκεται στην Κοινότητα Ν. Κρικέλλου και συγκεκριμένα στην θέση «Βοϊδολίβαδο», έλαβαν μέρος στην δημοπρασία τρεις (3) συμμετέχοντες, με όριο της πρώτης προσφοράς το ποσό των 50,00€/στρ. όπως καθορίσθηκε με την αριθ.679/2022 Απόφαση Οικ. Ε/πης περί όρων διακήρυξης της δημοπρασίας & η υψηλότερη τιμή προσφοράς που εκφωνήθηκε ανέρχεται στο ποσό των 105,00€/στρ. από τον κ. Τσούπρα Αθανάσιο του Γεωργίου.

Αφού λάβετε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 2) Το άρθρο 72 του Ν.3582/10
- 3) Το άρθρο 195 παρ. 1 & 2 Ν.3463/2006
- 4) Την αριθ.1425/2001 απόφαση του ΣτΕ
- 5) Την αριθ.679/2022 Απόφαση Οικ. Ε/πης περί όρων διακήρυξης ΑΔΑ: 68ΖΓΩΛΚ-ΒΚΤ

- 6) Το πρακτικό της από 20/12/2022 διενέργειας της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας

Παρακαλούμε να αποφασίσετε:

Για την κατακύρωση της δημοπρασίας για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης έκτασης **55,30** στρεμμάτων που βρίσκεται στην Κοινότητα Ν. Κρικέλλου και συγκεκριμένα στην θέση «Βοϊδολίβαδο», στον πλειοδότη **Τσούπρα Αθανάσιο** του **Γεωργίου** με ΑΦΜ:050042748, ο οποίος προσέφερε το μίσθωμα των **105,00€/στρ.**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Η ΑΝ.ΠΡ.Δ/ΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΙΣΚΟΣ